

Verschillenoverzicht voorwaarden Inboedel Brand Neerlandia (1)

2021-06

	Oude voorwaarden	Nieuwe voorwaarden
	Inboedelverzekering Brand Formulier no. 8888-101	Brandverzekering Beperkt Algemene voorwaarden model 202102 Bijzondere voorwaarden Brandverzekering Beperkt model 07-2021
Algemeen	-	De schrijfstijl is verbeterd, de volgorde van de artikelen is veranderd en er is een inhoudsopgave opgenomen. Hiermee worden de voorwaarden prettiger leesbaar en begrijpelijker. De naam Neerlandia is vervangen door AnsvarIdéa.
Begripsomschrijving	Inboedel: alle roerende zaken die behoren tot de particuliere huishouding van de verzekerde. Niet tot de inboedel worden gerekend: <ul style="list-style-type: none"> • geld en geldswaardig papier; • goederen bestemd voor industriële-, handels- of beroepsdoeleinden; • onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen; • motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwagens, zeil- en motorboten, alsmede onderdelen of toebehoren daarvan; • zonwering, antennes en rolluiken (voor zover nagelvast bevestigd aan de buitenkant van het gebouw); • levende have. (1) 	Inboedel: alle verplaatsbare spullen (roerende zaken) die tot uw particuliere huishouding behoren en die in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, aanwezig zijn. Tot de inboedel worden ook gerekend snor- en bromfietsen, huisdieren, elektrische fietsen, schotelantennes, zonweringen, rolluiken en kantoor- en praktijkinventaris, apparatuur en/of gereedschappen voor de uitoefening van uw eigen bedrijf. Tot de inboedel worden niet gerekend: andere motorrijtuigen dan elektrische fietsen, snor- en bromfietsen.
Omvang van de dekking	Brand, blikseminslag, ontploffing en brand/ontploffing als gevolg van enig gebrek of eigen bederf van de inboedel. Door middel van een clause kan de dekking zijn uitgebreid met dekking voor schade door storm. (3)	Brand, brandblussing, ontploffing, brand of ontploffing die het gevolg is van overstroming, blikseminslag, lucht- en ruimtevaartuigen. Het is verplicht om schoorstenen jaarlijks te laten vegen/reinigen als er gebruik wordt gemaakt van kachels en/of haarden waarin sprake is van verbranding van vaste of vloeibare stoffen. Storm: alleen als duidelijk uit de polis blijkt dat de verzekering dekking biedt voor schade door storm. (2)
Maximum vergoeding	Niet van toepassing.	<ul style="list-style-type: none"> • Lijfsieraden: € 2.500 per gebeurtenis • Kostbaarheden: € 10.000 per gebeurtenis • Audiovisuele en computerapparatuur: € 5.000 per gebeurtenis • Geld en geldswaardig papier: € 1.000 per gebeurtenis • Huisdieren: € 1.000 per gebeurtenis • Vaartuigen, caravans, aanhangwagens en losse onderdelen van motorrijtuigen: € 1.000 per gebeurtenis • Inventaris, apparatuur en/of gereedschappen eigen bedrijf: € 1.000 per gebeurtenis • Inboedel in een motorrijtuig: € 250 per gebeurtenis • Tuinmeubilair: € 1.000 per gebeurtenis (4)
Dekking buiten het gebouw	Inboedel aanwezig onder afdaken en op het terrein van het gebouw: tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. Inboedel welke tijdelijk (maximaal 3 maanden) elders in Nederland verblijft: tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. (3.2)	In de tuin, op het erf, balkon of dakterras, op een galerij, onder een afdak en aan de buitenkant van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen. De inboedel is buiten het risicoadres alleen verzekerd als het de bedoeling is dat de inboedel binnen drie maanden in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, terugkeert. De dekking buiten het risicoadres geldt bovendien alleen binnen Nederland. In permanent bewoonde woningen en in andere gebouwen: dekking tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. Buiten gebouwen is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen. De inboedel is ook verzekerd in een afgesloten motorrijtuig. Tijdens transport of verhuizing is de inboedel ook verzekerd voor schade door een verkeersongeval of schade doordat hulpmiddelen niet goed werken bij het laden en het lossen. (5)
Dekking boven verzekerd bedrag in geval van schade	Bereidingskosten. Expertisekosten. De kosten van de expert van verzekeringnemer worden vergoed tot de kosten van de expert van Neerlandia. Inboedel van derden. Huurdersbelang. Herstel woning op kosten van huurder (tot maximaal 10% van de verzekerde som). (3.4 en 3.5)	Bereidingskosten en salvagekosten worden volledig vergoed. (3.1 en 3.2) Expertisekosten: de kosten van de deskundige die namens verzekeringnemer optreedt worden vergoed tot de kosten van de door ons ingeschakelde deskundige. Het meerdere zal worden getoetst aan de redelijkheid. (3.3) Opruimingskosten, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag. Voor het opruimen van asbest geldt bovendien dat wij nooit meer betalen dan € 50.000 per gebeurtenis. (3.4) Inboedel Kosten voor vervangende ruimte, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag of gedurende maximaal 12 maanden. (3.5) Huurdersbelang: tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag (secundair). (3.9)
Index	Jaarlijks worden met ingang van de premievalidatum de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst berekende prijsindexcijfer voor inboedels (3.5.4)	Het verzekerd bedrag wordt jaarlijks per hoofdpremievalidatum aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor woninginboedels met een minimum van 2%. (18)
Uitsluitingen	<ul style="list-style-type: none"> • Aardbeving • Vulkanische uitbarsting • Atoomkernreactie • Molest • Overstroming (4) <ul style="list-style-type: none"> • Niet nakomen verplichtingen (5.3) • Onjuiste inlichtingen verstrekken (5.4) 	<ul style="list-style-type: none"> • Molest • Opzet, grove schuld of roekeloosheid • Natuurrampen • Atoomkernreactie • Fraude • Niet nakomen verplichtingen (8, Algemene voorwaarden) <ul style="list-style-type: none"> • Schade door onvoldoende of slecht onderhoud. • Schade door bevrozing als sprake is van nalatigheid van verzekerde. • Schade door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud, verbouwing en/of reparatie. • Schade door constructie- en/of bouwfouten. • Schade door (grond)verzakking of (grond)verschuiving en schade door instorting en trillingen. • Schade (mede) veroorzaakt of (mede) ontstaan door wettelijk niet toegestane activiteiten gepleegd door een verzekerde, een (onder)huurder of andere belanghebbende bij deze verzekering. • Schade aan zaken waarop een garantieregeling van kracht is. • Schade door en kosten van archeologisch onderzoek op grond van de Wet op de archeologische monumentenzorg. • Schade door de overheid. • Schade door inductie. (7)
Verplichtingen bij schade	<ul style="list-style-type: none"> • Binnen 3 x 24 uur melden. • Zo spoedig mogelijk gegevens verstrekken. • Schriftelijke en ondertekende verklaring overleggen. • Volle medewerking verlenen. • Schade zoveel mogelijk beperken. • In geval van diefstal of enig ander strafbaar feit: binnen 24 uur de politie inlichten en in geval van diefstal de eigendomsrechten van het gestolen goed overdragen. • Alle andere verzekeringen opgeven. (5) 	<ul style="list-style-type: none"> • Schadebeperkingsplicht • Schademeldingsplicht • Schade-informatieplicht • Medewerkingsplicht • Van diefstal, inbraak of ander strafbaar feit moet u zo snel mogelijk aangifte bij de politie doen. • Beschadigde zaken moet u op ons verzoek door ons laten onderzoeken voordat herstel plaatsvindt. (7, Algemene voorwaarden)
Schademeldtermijn	Het recht op uitkering vervalt als de melding van de schade niet plaatsvindt binnen 5 jaar na de gebeurtenis. (5.5)	Bent u op de hoogte van een gebeurtenis die ertoe kan leiden dat wij schade moeten vergoeden? Of behoort u daarvan op de hoogte te zijn? Dan bent u verplicht deze gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aan ons te melden. (7.2, Algemene voorwaarden)
Schadeomvang	Vergoeding op basis van nieuwwaarde, behalve ten aanzien van: <ol style="list-style-type: none"> goederen waarvan de dagwaarde voor de schade minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde. Hiervoor geldt de dagwaarde. goederen die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd. Hiervoor geldt de dagwaarde. goederen die naar ons oordeel kunnen worden hersteld. Hiervoor gelden de herstelkosten. brom- en snorfietsen. Hiervoor geldt de dagwaarde. kunstvoorwerpen, antiquiteiten en verzamelingen. Hiervoor geldt de waarde die daaraan door deskundige wordt toegekend. Schadevergoeding aan zonwering, antennes en rolluiken geschiedt op basis van dagwaarde. (7)	Herstelkosten. Maar als herstel niet mogelijk is wordt uitgegaan van de nieuwwaarde. In onderstaande situaties is de basis voor de schadevergoeding de dagwaarde: <ul style="list-style-type: none"> • schade aan inboedel waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde; • schade aan inboedel die niet meer gebruikt wordt waarvoor zij bestemd is; • schade aan brom- en snorfietsen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen en losse onderdelen en accessoires daarvan; • schade aan objecten die u op grond van een huur-, huurkoop-, lease-, erfpacht-, pacht- of pandovereenkomst in gebruik of in bruikleen heeft. Objecten met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde op basis van vervangingswaarde die daaraan door deskundige wordt toegekend. Huisdieren: kosten van de dierenarts, kosten van begrafenissen/crematie en kosten voor de aanschaf van een soortgelijk huisdier. Alleen gemaakt als gevolg van een gedekte gebeurtenis, er is geen dekking voor schade door ziekte. (10)
Onderverzekering	Als de verzekerde som lager is dan de waarde van de inboedel onmiddellijk voor het evenement, dan worden de vastgestelde schade en kosten naar evenredigheid en tot de toepasselijke maxima vergoed. (8)	Als bij schade blijkt, dat het verzekerd bedrag lager is dan de nieuwwaarde van de inboedel, dan is er sprake van onderverzekering. Wij vergoeden de schade en kosten dan niet volledig, maar naar evenredigheid. Als uit de polis blijkt dat er sprake is van garantie tegen onderverzekering doen wij geen beroep op onderverzekering. De schade wordt dan volledig vergoed. Als op de polis of in de voorwaarden maximale vergoedingen staan, vergoeden wij tot aan dat maximum. Het in artikel 16.1. t/m 16.3. bepaalde is in dat geval niet van toepassing. (16)

Andere verzekeringen	<p>Indien het door deze verzekering gedekte tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en in geval van schade blijkt, dat het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen de waarde van de inboedel overtreft, wordt de bij deze polis verzekerde som zonder de in artikel 3.5.4 genoemde verhoging van 25% geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag der verzekeringen en de waarde van de inboedel, zonder dat vermindering of teruggave van premie plaatsvindt.</p> <p>Indien een door deze verzekering gedekte zaak tevens door een speciale verzekering is gedekt, zal schade daaraan slechts worden vergoed voor zover de verzekerde som van de speciale verzekering te laag blijkt. (9)</p>	<p>Maakt u zonder deze verzekering aanspraak op een vergoeding of uitkering vanwege een andere verzekering (die u al dan niet eerder heeft afgesloten), of door een wet of voorziening? Dan is er geen dekking. Wij vergoeden dan alleen schade die een andere partij niet vergoedt. Wij vergoeden maximaal het op de polis genoemde verzekerde bedrag. Bij een sommenverzekering zoals een ongevallenverzekering is bovenstaande bepaling niet van toepassing. (6, Algemene voorwaarden)</p>
Verjaringstermijn	<p>Heeft Neerlandia van 1880 ten aanzien van een vordering een definitief standpunt ingenomen, dan vervallen alle verdere aanspraken van rechthebbende jegens Neerlandia van 1880 ter zake van het schadegeval, waarop de vordering was gegrond, tenzij de rechthebbende binnen 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop hij kennis kreeg van het standpunt, schriftelijk aan Neerlandia van 1880 heeft bericht daar niet mee in te stemmen. (10)</p>	<p>U (of degene die recht heeft op een uitkering) heeft tot 3 jaar vanaf het moment dat u (of degene die recht heeft op een uitkering) op de hoogte was of had kunnen zijn van de schade het recht om een schadeclaim in te dienen op grond van deze verzekering. Binnen die 3 jaar moet u de schade bij ons melden. Dient u de claim op tijd in en hebben wij een definitief standpunt ingenomen waar u het niet mee eens bent? Dan heeft u of de tot uitkeringsgerechtigde nog 3 jaar de tijd om schriftelijk bezwaar te maken tegen onze beslissing. (10, Algemene voorwaarden)</p>
Wijziging risico	<p>Zo spoedig mogelijk kennis geven van:</p> <ul style="list-style-type: none"> wijziging van bestemming, bouwaard of dakbedekking van het omschreven gebouw; het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw; het blijvend naar een ander adres in Nederland overbrengen van de inboedel. <p>Recht op schadevergoeding vervalt twee maanden na de datum van de risicowijziging. (13)</p>	<p>Binnen 14 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als verzekeringnemer van adres verandert; als personen, bijv. krakers, het risicoadres of een gedeelte daarvan zonder toestemming van verzekeringnemer gebruiken; als het risicoadres leeg komt te staan; als het risicoadres, naar verwachting, langer dan twee maanden onbewoond of ongebruikt zal zijn. <p>Binnen 30 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als de bouwaard en/of de dakbedekking van het risicoadres wijzigt; als het gebruik van het risicoadres wijzigt; als het gebouw op het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd ingrijpend wordt verbouwd (bijvoorbeeld de (aan)bouw van een garage); als iemand anders eigenaar wordt van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd (bijvoorbeeld door verkoop of uit een erfenis); als gegevens die op de polis staan veranderen. <p>Als wij niet binnen de gestelde termijn geïnformeerd zijn over de genoemde wijzigingen, dan vervalt na deze termijn het recht op schadevergoeding. (8)</p>
Overgang van het belang	<p>Bij eigendomsovergang als gevolg van het overlijden van een verzekerde alsmede bij de verkoop of eigendomsoverdracht van de inboedel blijft de dekking nog 30 dagen van kracht. (14)</p>	<p>Inboedel</p> <ul style="list-style-type: none"> Lijfsieraden: € 2.500 per gebeurtenis Kostbaarheden: € 10.000 per gebeurtenis Audiovisuele en computerapparatuur: € 5.000 per gebeurtenis Geld en geldswaardig papier: € 1.000 per gebeurtenis Huisdieren: € 1.000 per gebeurtenis Vaartuigen, caravans, aanhangwagens en losse onderdelen van motorrijtuigen: € 1.000 per gebeurtenis Inventaris, apparatuur en/of gereedschappen eigen bedrijf: : € 1.000 per gebeurtenis Inboedel in een motorrijtuig: € 250 per gebeurtenis Tuinmeubilair: € 1.000 per gebeurtenis (4)
Begin en einde van de verzekering	<p>De verzekering is aangegaan voor de termijn genoemd op het polisblad en wordt telkens voor eenzelfde termijn verlengd. De verzekering eindigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> op de contractvervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. op de premievervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. <p>Wij mogen de verzekering schriftelijk opzeggen:</p> <ul style="list-style-type: none"> binnen 30 dagen nadat ons een verplichting tot uitkering ter kennis is gekomen; binnen 30 dagen nadat wij een uitkering hebben verleend of afgewezen; als u langer dan 90 dagen na de premievervaldatum in gebreke bent om de premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen; als u onjuiste inlichtingen heeft verstrekt. (15) 	<p>De verzekering heeft een geldigheidsduur van onbepaalde tijd, tenzij op de polis iets anders staat. U kunt de verzekering op ieder moment opzeggen. Er geldt een opzegtermijn van een maand.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen als u informatie voor ons heeft achtergehouden bij de aanvraag van de verzekering of feiten anders heeft weergegeven, als u heeft gehandeld met de opzet ons te misleiden en als iemand die belang heeft bij de verzekering voorkomt op de sanctielijst. Er geldt geen opzegtermijn.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen met een opzegtermijn van twee maanden:</p> <ul style="list-style-type: none"> per hoofdpremievervaldatum; binnen dertig dagen nadat een schade is gemeld of nadat een schadeclaim is betaald of afgewezen; als wij u een aanmaning hebben gestuurd en u betaalt alsnog niet; als het risico wijzigt in een risico dat niet binnen onze acceptatierichtlijnen past; bij het claimen van bovenmatig veel schade nadat wij u hiervoor hebben gewaarschuwd; als sprake is van een vertrouwensbreuk; bij het ongewenst behandelen van onze medewerkers en/of het beschadigen van onze eigendommen danwel van de partijen waarmee wij samenwerken. <p>De verzekering eindigt automatisch op het moment dat u niet meer in Nederland woont en als u geen belang meer heeft bij de verzekerde zaak. (2, Algemene voorwaarden)</p>
Toezeggingen	<p>Toezeggingen door tussenpersonen gedaan binden Neerlandia van 1880 niet. (16)</p>	<p>Dit artikel is niet aanwezig.</p>
Beknopt privacystatement	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel staat waarvoor wij uw gegevens gebruiken, wat uw rechten zijn, hoe wij omgaan met bijzondere persoonsgegevens, welke gedragscode van toepassing is en wanneer wij uw gegevens bij Stichting CIS vastleggen. (13, Algemene voorwaarden)</p>
Toepasselijk recht	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. (11, Algemene voorwaarden)</p>
Klachten	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel staat beschreven welke stappen verzekeringnemer kan ondernemen als hij klachten heeft over de uitvoering van de verzekering. (12, Algemene voorwaarden)</p>
Bedenktermijn	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>U kunt de verzekering ongedaan maken zonder opgave van een reden en zonder dat sprake is van een boete. Hierbij gelden wel enkele regels. (3, Algemene voorwaarden)</p>
Terrorisme (NHT)	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Wij hebben ons voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. Het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." is op deze verzekering van toepassing. Onze uitkeringsverplichting is beperkt als er sprake is van schade in verband met het terrorismerisico. Wij vergoeden de schade in dat geval op basis van het Protocol afwikkeling claims van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT). De tekst van het clausuleblad en het protocol kunt u bekijken op www.terrorismeverzekerd.nl of www.turien.nl. (9, Algemene voorwaarden)</p>
Sanctiewetgeving	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel wordt uitgelegd dat wij ons moeten houden aan nationale en internationale (sanctie)regels. U mag bij ons geen verzekering afsluiten als u of een andere belanghebbende bij deze verzekering voorkomt op een nationale of internationale sanctielijst. (14, Algemene voorwaarden)</p>

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. De exacte dekking en verzekerde limieten/rubrieken leest u op het polisblad en in de verzekeringsvoorwaarden.

Verschillenoverzicht voorwaarden Inboedel Brand Neerlandia (2)

	Oude voorwaarden	Nieuwe voorwaarden
	Inboedelverzekering Brand Formulier no. 8888-101 Formulier no. 8893-101	Brandverzekering Beperkt Algemene voorwaarden model 202102 Bijzondere voorwaarden Brandverzekering Beperkt model 07-2021
Algemeen	-	De schrijfstijl is verbeterd, de volgorde van de artikelen is veranderd en er is een inhoudsopgave opgenomen. Hiermee worden de voorwaarden prettiger leesbaar en begrijpelijker. De naam Neerlandia is vervangen door AnsvarIdéa.
Begripsomschrijving	Inboedel: alle roerende zaken die behoren tot de particuliere huishouding van de verzekerde. Niet tot de inboedel worden gerekend: • geld en geldswaardig papier; • goederen bestemd voor industriële-, handels- of beroepsdoeleinden; • onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen; • motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwagens, zeil- en motorboten, alsmede onderdelen of toebehoren daarvan; • zonwering, antennes en rolluiken (voor zover nagelvast bevestigd aan de buitenkant van het gebouw); • levende have. (1)	Inboedel: alle verplaatsbare spullen (roerende zaken) die tot uw particuliere huishouding behoren en die in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, aanwezig zijn. Tot de inboedel worden ook gerekend snor- en bromfietsen, huisdieren, elektrische fietsen, schotelantennes, zonweringen, rolluiken en kantoor- en praktijkinventaris, apparatuur en/of gereedschappen voor de uitoefening van uw eigen bedrijf. Tot de inboedel worden niet gerekend: andere motorrijtuigen dan elektrische fietsen, snor- en bromfietsen.
Omvang van de dekking	Brand, bliksemingslag, ontploffing en brand/ontploffing als gevolg van enig gebrek of eigen bederf van de inboedel. Door middel van een clause kan de dekking zijn uitgebreid met dekking voor schade door storm. (3)	Brand, brandblussing, ontploffing, brand of ontploffing die het gevolg is van overstroming, bliksemingslag, lucht- en ruimtevaartuigen. Het is verplicht om schoorstenen jaarlijks te laten vegen/reinigen als er gebruik wordt gemaakt van kachels en/of haarden waarin sprake is van verbranding van vaste of vloeibare stoffen. Storm: alleen als duidelijk uit de polis blijkt dat de verzekering dekking biedt voor schade door storm. (2)
Maximum vergoeding	Niet van toepassing.	• Lijfsieraden: € 2.500 per gebeurtenis • Kostbaarheden: € 10.000 per gebeurtenis • Audiovisuele en computerapparatuur: € 5.000 per gebeurtenis • Geld en geldswaardig papier: € 1.000 per gebeurtenis • Huisdieren: € 1.000 per gebeurtenis • Vaartuigen, caravans, aanhangwagens en losse onderdelen van motorrijtuigen: € 1.000 per gebeurtenis • Inventaris, apparatuur en/of gereedschappen eigen bedrijf: € 1.000 per gebeurtenis • Inboedel in een motorrijtuig: € 250 per gebeurtenis • Tuinmeubilair: € 1.000 per gebeurtenis (4)
Dekking buiten het gebouw	Inboedel aanwezig onder afdaken en op het terrein van het gebouw: tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. Inboedel welke tijdelijk (maximaal 3 maanden) elders in Nederland verblijft: tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. (3.2)	In de tuin, op het erf, balkon of dakterras, op een galerij, onder een afdak en aan de buitenkant van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, bliksemingslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen. De inboedel is buiten het risicoadres alleen verzekerd als het de bedoeling is dat de inboedel binnen drie maanden in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, terugkeert. De dekking buiten het risicoadres geldt bovendien alleen binnen Nederland. In permanent bewoonde woningen en in andere gebouwen: dekking tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. Buiten gebouwen is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, bliksemingslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen. De inboedel is ook verzekerd in een afgesloten motorrijtuig. Tijdens transport of verhuizing is de inboedel ook verzekerd voor schade door een verkeersongeval of schade doordat hulpmiddelen niet goed werken bij het laden en het lossen. (5)
Dekking boven verzekerd bedrag in geval van schade	Bereidingskosten. Expertisekosten. De kosten van de expert van verzekeringnemer worden vergoed tot de kosten van de expert van Neerlandia. Inboedel van derden. Huurdersbelang. Herstel woning op kosten van huurder (tot maximaal 10% van de verzekerde som). (3.4 en 3.5)	Bereidingskosten en salvagekosten worden volledig vergoed. (3.1 en 3.2) Expertisekosten: de kosten van de deskundige die namens verzekeringnemer optreedt worden vergoed tot de kosten van de door ons ingeschakelde deskundige. Het meerdere zal worden getoetst aan de redelijkheid. (3.3) Opruimingskosten, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag. Voor het opruimen van asbest geldt bovendien dat wij nooit meer betalen dan € 50.000 per gebeurtenis. (3.4) Inboedel Kosten voor vervangende ruimte, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag of gedurende maximaal 12 maanden. (3.5) Huurdersbelang: tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag (secundair). (3.9)
Index	Jaarlijks worden met ingang van de premievalidatum de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst berekende prijsindexcijfer voor inboedels (3.5.4)	Het verzekerd bedrag wordt jaarlijks per hoofdpremievalidatum aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor woninginboedels met een minimum van 2%. (18)
Uitsluitingen	• Aardbeving • Vulkanische uitbarsting • Atoomkernreactie • Molest • Overstroming (4) • Niet nakomen verplichtingen (5.3) • Onjuiste inlichtingen verstrekken (5.4)	• Molest • Opzet, grove schuld of roekeloosheid • Natuurrampen • Atoomkernreactie • Fraude • Niet nakomen verplichtingen (8, Algemene voorwaarden) • Schade door onvoldoende of slecht onderhoud. • Schade door bevrozing als sprake is van nalatigheid van verzekerde. • Schade door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud, verbouwing en/of reparatie. • Schade door constructie- en/of bouwfouten. • Schade door (grond)verzakking of (grond)verschuiving en schade door instorting en trillingen. • Schade (mede) veroorzaakt of (mede) ontstaan door wettelijk niet toegestane activiteiten gepleegd door een verzekerde, een (onder)huurder of andere belanghebbende bij deze verzekering. • Schade aan zaken waarop een garantieregeling van kracht is. • Schade door en kosten van archeologisch onderzoek op grond van de Wet op de archeologische monumentenzorg. • Schade door de overheid. • Schade door inductie. (7)
Verplichtingen bij schade	• Binnen 3 x 24 uur melden. • Zo spoedig mogelijk gegevens verstrekken. • Schriftelijke en ondertekende verklaring overleggen. • Volle medewerking verlenen. • Schade zoveel mogelijk beperken. • In geval van diefstal of enig ander strafbaar feit: binnen 24 uur de politie inlichten en in geval van diefstal de eigendomsrechten van het gestolen goed overdragen. • Alle andere verzekeringen opgeven. (5)	• Schadebeperkingsplicht • Schademeldingsplicht • Schade-informatieplicht • Medewerkingsplicht • Van diefstal, inbraak of ander strafbaar feit moet u zo snel mogelijk aangifte bij de politie doen. • Beschadigde zaken moet u op ons verzoek door ons laten onderzoeken voordat herstel plaatsvindt. (7, Algemene voorwaarden)
Schademeldtermijn	Het recht op uitkering vervalt als de melding van de schade niet plaatsvindt binnen 5 jaar na de gebeurtenis. (5.5)	Bent u op de hoogte van een gebeurtenis die ertoe kan leiden dat wij schade moeten vergoeden? Of behoort u daarvan op de hoogte te zijn? Dan bent u verplicht deze gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aan ons te melden. (7.2, Algemene voorwaarden)
Schadeomvang	Vergoeding op basis van nieuwwaarde, behalve ten aanzien van: a. goederen waarvan de dagwaarde voor de schade minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde. Hiervoor geldt de dagwaarde. b. goederen die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd. Hiervoor geldt de dagwaarde. c. goederen die naar ons oordeel kunnen worden hersteld. Hiervoor gelden de herstelkosten. d. brom- en snorfietsen. Hiervoor geldt de dagwaarde. e. kunstvoorwerpen, antiques en verzamelingen. Hiervoor geldt de waarde die daaraan door deskundige wordt toegekend. Schadevergoeding aan zonwering, antennes en rolluiken geschiedt op basis van dagwaarde. (7)	Herstelkosten. Maar als herstel niet mogelijk is wordt uitgegaan van de nieuwwaarde. In onderstaande situaties is de basis voor de schadevergoeding de dagwaarde: • schade aan inboedel waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde; • schade aan inboedel die niet meer gebruikt wordt waarvoor zij bestemd is; • schade aan brom- en snorfietsen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen en losse onderdelen en accessoires daarvan; • schade aan objecten die u op grond van een huur-, huurkoop-, lease-, erfpacht-, pacht- of pandovereenkomst in gebruik of in bruikleen heeft. Objecten met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde op basis van vervangingswaarde die daaraan door deskundige wordt toegekend. Huisdieren: kosten van de dierenarts, kosten van begravenis/crematie en kosten voor de aanschaf van een soortgelijk huisdier. Alleen gemaakt als gevolg van een gedekte gebeurtenis, er is geen dekking voor schade door ziekte. (10)
Onderverzekering	Als de verzekerde som lager is dan de waarde van de inboedel onmiddellijk voor het evenement, dan worden de vastgestelde schade en kosten naar evenredigheid en tot de toepasselijke maxima vergoed. (8)	Als bij schade blijkt, dat het verzekerd bedrag lager is dan de nieuwwaarde van de inboedel, dan is er sprake van onderverzekering. Wij vergoeden de schade en kosten dan niet volledig, maar naar evenredigheid. Als uit de polis blijkt dat er sprake is van garantie tegen onderverzekering doen wij geen beroep op onderverzekering. De schade wordt dan volledig vergoed. Als op de polis of in de voorwaarden maximale vergoedingen staan, vergoeden wij tot aan dat maximum. Het in artikel 16.1. t/m 16.3. bepaalde is in dat geval niet van toepassing. (16)

Andere verzekeringen	<p>Indien het door deze verzekering gedekte tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en in geval van schade blijkt, dat het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen de waarde van de inboedel overtreft, wordt de bij deze polis verzekerde som zonder de in artikel 3.5.4 genoemde verhoging van 25% geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag der verzekeringen en de waarde van de inboedel, zonder dat vermindering of teruggave van premie plaatsvindt.</p> <p>Indien een door deze verzekering gedekte zaak tevens door een speciale verzekering is gedekt, zal schade daaraan slechts worden vergoed voor zover de verzekerde som van de speciale verzekering te laag blijkt. (9)</p>	<p>Maakt u zonder deze verzekering aanspraak op een vergoeding of uitkering vanwege een andere verzekering (die u al dan niet eerder heeft afgesloten), of door een wet of voorziening? Dan is er geen dekking. Wij vergoeden dan alleen schade die een andere partij niet vergoedt. Wij vergoeden maximaal het op de polis genoemde verzekerde bedrag. Bij een sommenverzekering zoals een ongevallenverzekering is bovenstaande bepaling niet van toepassing. (6, Algemene voorwaarden)</p>
Verjaringstermijn	<p>Heeft Neerlandia van 1880 ten aanzien van een vordering een definitief standpunt ingenomen, dan vervallen alle verdere aanspraken van rechthebbende jegens Neerlandia van 1880 ter zake van het schadegeval, waarop de vordering was gegrond, tenzij de rechthebbende binnen 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop hij kennis kreeg van het standpunt, schriftelijk aan Neerlandia van 1880 heeft bericht daar niet mee in te stemmen. (10)</p>	<p>U (of degene die recht heeft op een uitkering) heeft tot 3 jaar vanaf het moment dat u (of degene die recht heeft op een uitkering) op de hoogte was of had kunnen zijn van de schade het recht om een schadeclaim in te dienen op grond van deze verzekering. Binnen die 3 jaar moet u de schade bij ons melden. Dient u de claim op tijd in en hebben wij een definitief standpunt ingenomen waar u het niet mee eens bent? Dan heeft u of de tot uitkeringsgerechtigde nog 3 jaar de tijd om schriftelijk bezwaar te maken tegen onze beslissing. (10, Algemene voorwaarden)</p>
Wijziging risico	<p>Zo spoedig mogelijk kennis geven van:</p> <ul style="list-style-type: none"> wijziging van bestemming, bouwaard of dakbedekking van het omschreven gebouw; het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw; het blijvend naar een ander adres in Nederland overbrengen van de inboedel. <p>Recht op schadevergoeding vervalt twee maanden na de datum van de risicowijziging. (13)</p>	<p>Binnen 14 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als verzekeringnemer van adres verandert; als personen, bijv. krakers, het risicoadres of een gedeelte daarvan zonder toestemming van verzekeringnemer gebruiken; als het risicoadres leeg komt te staan; als het risicoadres, naar verwachting, langer dan twee maanden onbewoond of ongebruikt zal zijn. <p>Binnen 30 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als de bouwaard en/of de dakbedekking van het risicoadres wijzigt; als het gebruik van het risicoadres wijzigt; als het gebouw op het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd ingrijpend wordt verbouwd (bijvoorbeeld de (aan)bouw van een garage); als iemand anders eigenaar wordt van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd (bijvoorbeeld door verkoop of uit een erfenis); als gegevens die op de polis staan veranderen. <p>Als wij niet binnen de gestelde termijn geïnformeerd zijn over de genoemde wijzigingen, dan vervalt na deze termijn het recht op schadevergoeding. (8)</p>
Overgang van het belang	<p>Bij eigendomsovergang als gevolg van het overlijden van een verzekerde alsmede bij de verkoop of eigendomsoverdracht van de inboedel blijft de dekking nog 30 dagen van kracht. (14)</p>	<p>Bij overgang van het belang bij de verzekering naar een andere (rechts)persoon, bijvoorbeeld in geval van verkoop, eindigt de verzekering automatisch om 24:00 uur op de dag waarop u het object overdraagt aan een ander. (8.5)</p> <p>Bij overgang van het belang door overlijden van verzekeringnemer kunnen de andere verzekerden ons binnen drie maanden verzoeken om de verzekering in aangepaste vorm voort te zetten. (8.6)</p>
Begin en einde van de verzekering	<p>De verzekering is aangegaan voor de termijn genoemd op het polisblad en wordt telkens voor eenzelfde termijn verlengd. De verzekering eindigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> op de contractvervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. op de premievervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. <p>Wij mogen de verzekering schriftelijk opzeggen:</p> <ul style="list-style-type: none"> binnen 30 dagen nadat ons een verplichting tot uitkering ter kennis is gekomen; binnen 30 dagen nadat wij een uitkering hebben verleend of afgewezen; als u langer dan 90 dagen na de premievervaldatum in gebreke bent om de premie, kosten en assurantebelasting te betalen; als u onjuiste inlichtingen heeft verstrekt. (15) 	<p>De verzekering heeft een geldigheidsduur van onbepaalde tijd, tenzij op de polis iets anders staat. U kunt de verzekering op ieder moment opzeggen. Er geldt een opzegtermijn van een maand.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen als u informatie voor ons heeft achtergehouden bij de aanvraag van de verzekering of feiten anders heeft weergegeven, als u heeft gehandeld met de opzet ons te misleiden en als iemand die belang heeft bij de verzekering voorkomt op de sanctielijst. Er geldt geen opzegtermijn.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen met een opzegtermijn van twee maanden:</p> <ul style="list-style-type: none"> per hoofdpremievervaldatum; binnen dertig dagen nadat een schade is gemeld of nadat een schadeclaim is betaald of afgewezen; als wij u een aanmaning hebben gestuurd en u betaalt alsnog niet; als het risico wijzigt in een risico dat niet binnen onze acceptatierichtlijnen past; bij het claimen van bovenmatig veel schade nadat wij u hiervoor hebben gewaarschuwd; als sprake is van een vertrouwensbreuk; bij het ongewenst behandelen van onze medewerkers en/of het beschadigen van onze eigendommen danwel van de partijen waarmee wij samenwerken. <p>De verzekering eindigt automatisch op het moment dat u niet meer in Nederland woont en als u geen belang meer heeft bij de verzekerde zaak. (2, Algemene voorwaarden)</p>
Toezeggingen	<p>Toezeggingen door tussenpersonen gedaan binden Neerlandia van 1880 niet. (16)</p>	<p>Dit artikel is niet aanwezig.</p>
Beknopt privacystatement	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel staat waarvoor wij uw gegevens gebruiken, wat uw rechten zijn, hoe wij omgaan met bijzondere persoonsgegevens, welke gedragscode van toepassing is en wanneer wij uw gegevens bij Stichting CIS vastleggen. (13, Algemene voorwaarden)</p>
Toepasselijk recht	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. (11, Algemene voorwaarden)</p>
Klachten	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel staat beschreven welke stappen verzekeringnemer kan ondernemen als hij klachten heeft over de uitvoering van de verzekering. (12, Algemene voorwaarden)</p>
Bedenktermijn	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>U kunt de verzekering ongedaan maken zonder opgave van een reden en zonder dat sprake is van een boete. Hierbij gelden wel enkele regels. (3, Algemene voorwaarden)</p>
Terrorisme (NHT)	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Wij hebben ons voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. Het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." is op deze verzekering van toepassing. Onze uitkeringsverplichting is beperkt als er sprake is van schade in verband met het terrorismerisico. Wij vergoeden de schade in dat geval op basis van het Protocol afwikkeling claims van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT). De tekst van het clausuleblad en het protocol kunt u bekijken op www.terrorisimeverzekerd.nl of www.turien.nl. (9, Algemene voorwaarden)</p>
Sanctiewetgeving	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel wordt uitgelegd dat wij ons moeten houden aan nationale en internationale (sanctie)regels. U mag bij ons geen verzekering afsluiten als u of een andere belanghebbende bij deze verzekering voorkomt op een nationale of internationale sanctielijst. (14, Algemene voorwaarden)</p>

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. De exacte dekking en verzekerde limieten/rubrieken leest u op het polisblad en in de verzekeringsvoorwaarden.

Verschillenoverzicht voorwaarden Inboedel Brand Neerlandia (3)

2021-06

	Oude voorwaarden	Nieuwe voorwaarden
	Inboedelverzekering Brand/Inbraak Formulier no. 8893-102	Brandverzekering Beperkt Algemene voorwaarden model 202102 Bijzondere voorwaarden Brandverzekering Beperkt model 07-2021
Algemeen	-	De schrijfstijl is verbeterd, de volgorde van de artikelen is veranderd en er is een inhoudsopgave opgenomen. Hiermee worden de voorwaarden prettiger leesbaar en begrijpelijker. De naam Neerlandia is vervangen door Ansvardéa.
Begripsomschrijving	Inboedel: alle roerende zaken die behoren tot de particuliere huishouding van de verzekerde. Niet tot de inboedel worden gerekend: <ul style="list-style-type: none"> • geld en geldswaardig papier; • goederen bestemd voor industriële-, handels- of beroepsdoeleinden; • onbewerkte edele metalen en ongezette edelstenen; • motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen), aanhangwagens, zeil- en motorboten, alsmede onderdelen of toebehoren daarvan; • zonwering, antennes en rolluiken (voor zover nagelvast bevestigd aan de buitenkant van het gebouw); • levende have. (1) 	Inboedel: alle verplaatsbare spullen (roerende zaken) die tot uw particuliere huishouding behoren en die in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, aanwezig zijn. Tot de inboedel worden ook gerekend snor- en bromfietsen, huisdieren, elektrische fietsen, schotelantennes, zonweringen, rolluiken en kantoor- en praktijkinventaris, apparatuur en/of gereedschappen voor de uitoefening van uw eigen bedrijf. Tot de inboedel worden niet gerekend: andere motorrijtuigen dan elektrische fietsen, snor- en bromfietsen.
Omvang van de dekking	Brand, blikseminslag, ontploffing, brand/ontploffing als gevolg van enig gebrek of eigen bederf van de inboedel en diefstal na inbraak of poging daartoe en daarmee gepaard gaande beschadigingen. <p>Diefstal waarbij gebruik is gemaakt van valse sleutels is ook verzekerd. Diefstal en daarmee gepaard gaande beschadigingen na (poging tot) insluiting, inklimming en insluiting is eveneens gedekt. (3)</p>	Brand, brandblussing, ontploffing, brand of ontploffing die het gevolg is van overstroming, blikseminslag, lucht- en ruimtevaartuigen. <p>Het is verplicht om schoorstenen jaarlijks te laten vegen/reinigen als er gebruik wordt gemaakt van kachels en/of haarden waarin sprake is van verbranding van vaste of vloeibare stoffen.</p> <p>Inbraak/diefstal: alleen als duidelijk uit de polis blijkt dat de verzekering dekking biedt voor inbraak: verzekerd is schade door (poging tot) diefstal na braak en schade door diefstal na (poging tot) insluiting, inklimming en/of insluiting. (2)</p>
Maximum vergoeding	<ul style="list-style-type: none"> • Lijsieraden: f 5.000 per gebeurtenis (7.3) • Antiek, kunst, verzamelingen en muziekinstrumenten: f 25.000 per gebeurtenis (7.3) • Audiovisuele en computerapparatuur: f 10.000 per gebeurtenis (7.3) • Geld en geldswaardig papier: f 2.000 per gebeurtenis (3.3) • Levende have: f 2.000 (3.3) • Gereedschappen, materialen en kleding voor uitoefening van zijn beroep: f 2.000 per gebeurtenis (3.3) • (Onderdelen van) vaartuigen, aanhangwagens en caravans en losse onderdelen van motorrijtuigen (behalve brom- en snorfietsen): f 2.000 per gebeurtenis (3.3) • Diefstal van inboedel in een motorrijtuig: f 500 per gebeurtenis (7.3) <p>Voor de zaken die vallen onder artikel 3.3 geldt: dat deze rubrieken boven het verzekerd bedrag worden vergoed. Er geldt een maximum van 10% van het verzekerd bedrag of de genoemde limiet als deze eerder wordt bereikt.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Lijsieraden: € 2.500 per gebeurtenis • Kostbaarheden: € 10.000 per gebeurtenis • Audiovisuele en computerapparatuur: € 5.000 per gebeurtenis • Geld en geldswaardig papier: € 1.000 per gebeurtenis • Huisdieren: € 1.000 per gebeurtenis • Vaartuigen, caravans, aanhangwagens en losse onderdelen van motorrijtuigen: € 1.000 per gebeurtenis • Inventaris, apparatuur en/of gereedschappen eigen bedrijf: € 1.000 per gebeurtenis • Inboedel in een motorrijtuig: € 250 per gebeurtenis • Tuinmeubilair: € 1.000 per gebeurtenis (4)
Dekking buiten het gebouw	Inboedel aanwezig onder afdaken en op het terrein van het gebouw: tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken met uitzondering van diefstal of poging daartoe. <p>Inboedel welke tijdelijk (maximaal 3 maanden) elders in Nederland verblijft: in permanent bewoonde woningen tegen schade door alle genoemde gebeurtenissen, in andere gebouwen (alle gedekte gebeurtenissen, maar diefstal uitsluitend na inbraak), buiten gebouwen alleen tegen schade door brand, blikseminslag en ontploffing en in deugdelijk afgesloten auto's. (3.2)</p>	In de tuin, op het erf, balkon of dakterras, op een galerij, onder een afdak en aan de buitenkant van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen. <p>De inboedel is buiten het risicoadres alleen verzekerd als het de bedoeling is dat de inboedel binnen drie maanden in het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd, terugkeert. De dekking buiten het risicoadres geldt bovendien alleen binnen Nederland. In permanent bewoonde woningen en in andere gebouwen: dekking tegen schade door alle genoemde schadeoorzaken. Buiten gebouwen is de inboedel alleen verzekerd tegen schade door brand, brandblussing, blikseminslag, ontploffing en lucht- en ruimtevaartuigen.</p> <p>De inboedel is ook verzekerd in een afgesloten motorrijtuig.</p> <p>Tijdens transport of verhuizing is de inboedel ook verzekerd voor schade door een verkeersongeval of schade doordat hulpmiddelen niet goed werken bij het laden en het lossen. (5)</p>
Dekking boven verzekerd bedrag in geval van schade	Bereidingskosten en salvagekosten. <p>Expertisekosten. De kosten van de expert van verzekeringnemer worden vergoed tot de kosten van de expert van Neerlandia.</p> <p>Inboedel van derden tot maximaal 10% van de verzekerde som.</p> <p>Gehuurd zaken.</p> <p>Huurdersbelang.</p> <p>Herstel woning op kosten van huurder (tot maximaal 10% van de verzekerde som). (3.4 en 3.5)</p>	Bereidingskosten en salvagekosten worden volledig vergoed. (3.1 en 3.2) <p>Expertisekosten: de kosten van de deskundige die namens verzekeringnemer optreedt worden vergoed tot de kosten van de door ons ingeschakelde deskundige. Het meerdere zal worden getoetst aan de redelijkheid. (3.3)</p> <p>Opruimingskosten, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag. Voor het opruimen van asbest geldt bovendien dat wij nooit meer betalen dan € 50.000 per gebeurtenis. (3.4)</p> <p>Inboedel Kosten voor vervangende ruimte, maximum vergoeding 10% van het verzekerd bedrag of gedurende maximaal 12 maanden. (3.5) Huurdersbelang: tot maximaal 10% van het verzekerd bedrag (secundair). (3.9)</p>
Index	Jaarlijks worden met ingang van de premievalidatum van de verzekerde som en in evenredigheid daarmee de premie verhoogd of verlaagd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek laatst berekende prijsindexcijfer voor inboedels. (3.6)	Het verzekerd bedrag wordt jaarlijks per hoofdpremievalidatum aangepast overeenkomstig het laatste door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde indexcijfer voor woninginboedels met een minimum van 2%. (18)
Uitsluitingen	<ul style="list-style-type: none"> • Aardbeving • Vulkanische uitbarsting • Atoomkernreactie • Molest • Overstroming (4) <ul style="list-style-type: none"> • Niet nakomen verplichtingen (5.3) • Onjuiste inlichtingen verstrekken (5.4) 	<ul style="list-style-type: none"> • Molest • Opzet, grove schuld of roekeloosheid • Natuurrampen • Atoomkernreactie • Fraude • Niet nakomen verplichtingen (8, Algemene voorwaarden) <ul style="list-style-type: none"> • Schade door onvoldoende of slecht onderhoud. • Schade door bevriezing als sprake is van nalatigheid van verzekerde. • Schade door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud, verbouwing en/of reparatie. • Schade door constructie- en/of bouwfouten. • Schade door (grond)verzakking of (grond)verschuiving en schade door instorting en trillingen. • Schade (mede) veroorzaakt of (mede) ontstaan door wettelijk niet toegestane activiteiten gepleegd door een verzekerde, een (onder)huurder of andere belanghebbende bij deze verzekering. • Schade aan zaken waarop een garantieregeling van kracht is. • Schade door en kosten van archeologisch onderzoek op grond van de Wet op de archeologische monumentenzorg. • Schade door de overheid. • Schade door inductie. (7)
Verplichtingen bij schade	<ul style="list-style-type: none"> • Binnen 3 x 24 uur melden. • Zo spoedig mogelijk gegevens verstrekken. • Schriftelijke en ondertekende verklaring overleggen. • Volle medewerking verlenen. • Schade zoveel mogelijk beperken. • In geval van diefstal of enig ander strafbaar feit: binnen 24 uur de politie inlichten en in geval van diefstal de eigendomsrechten van het gestolen goed overdragen. • Alle andere verzekeringen opgeven. (5) 	<ul style="list-style-type: none"> • Schadebeperkingsplicht • Schademeldingsplicht • Schade-informatieplicht • Medewerkingsplicht • Van diefstal, inbraak of ander strafbaar feit moet u zo snel mogelijk aangifte bij de politie doen. • Beschadigde zaken moet u op ons verzoek door ons laten onderzoeken voordat herstel plaatsvindt. (7, Algemene voorwaarden)
Schademeldtermijn	Het recht op uitkering vervalt als de aanmelding van de schade niet plaatsvindt binnen 3 jaar na de gebeurtenis. (5.5)	Bent u op de hoogte van een gebeurtenis die ertoe kan leiden dat wij schade moeten vergoeden? Of behoort u daarvan op de hoogte te zijn? Dan bent u verplicht deze gebeurtenis zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is aan ons te melden. (7.2, Algemene voorwaarden)
Schadeomvang	Vergoeding op basis van nieuwwaarde, behalve ten aanzien van: <ol style="list-style-type: none"> zaken waarvan de dagwaarde voor de schade minder bedroeg dan 40% van de nieuwwaarde. Hiervoor geldt de dagwaarde. zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij waren bestemd. Hiervoor geldt de dagwaarde. goederen die naar ons oordeel kunnen worden hersteld. Hiervoor gelden de herstelkosten. brom- en snorfietsen. Hiervoor geldt de dagwaarde. kunstvoorwerpen, antiques en verzamelingen. Hiervoor geldt de waarde die daaraan door deskundige wordt toegekend. <p>Schadevergoeding aan zonwering, antennes en rolluiken geschiedt op basis van dagwaarde. (7)</p>	Herstelkosten. Maar als herstel niet mogelijk is wordt uitgegaan van de nieuwwaarde. In onderstaande situaties is de basis voor de schadevergoeding de dagwaarde: <ul style="list-style-type: none"> • schade aan inboedel waarvan de dagwaarde minder bedraagt dan 40% van de nieuwwaarde; • schade aan inboedel die niet meer gebruikt wordt waarvoor zij bestemd is; • schade aan brom- en snorfietsen, caravans, aanhangwagens en vaartuigen en losse onderdelen en accessoires daarvan; • schade aan objecten die u op grond van een huur-, huurkoop-, lease-, erfpacht-, pacht- of pandovereenkomst in gebruik of in bruikleen heeft. <p>Objecten met een antiquarische of zeldzaamheidswaarde op basis van vervangingswaarde die daaraan door deskundige wordt toegekend.</p> <p>Huisdieren: kosten van de dierenarts, kosten van begraving/crematie en kosten voor de aanschaf van een soortgelijk huisdier. Alleen gemaakt als gevolg van een gedekte gebeurtenis, er is geen dekking voor schade door ziekte. (10)</p>
Onderverzekering	Als de verzekerde som lager is dan de waarde van de inboedel onmiddellijk voor het evenement, dan worden de vastgestelde schade en kosten naar evenredigheid en tot de toepasselijke maxima vergoed. (8)	Als bij schade blijkt, dat het verzekerd bedrag lager is dan de nieuwwaarde van de inboedel, dan is er sprake van onderverzekering. Wij vergoeden de schade en kosten dan niet volledig, maar naar evenredigheid. <p>Als uit de polis blijkt dat er sprake is van garantie tegen onderverzekering doen wij geen beroep op onderverzekering. De schade wordt dan volledig vergoed.</p> <p>Als op de polis of in de voorwaarden maximale vergoedingen staan, vergoeden wij tot aan dat maximum. Het in artikel 16.1. t/m 16.3. bepaalde is in dat geval niet van toepassing. (16)</p>

Andere verzekeringen	<p>Indien het door deze verzekering gedekte tevens door één of meer andere verzekeringen is gedekt en in geval van schade blijkt, dat het gezamenlijk bedrag van alle verzekeringen de waarde van de inboedel overtreft, wordt de bij deze polis verzekerde som zonder de in artikel 3.6 genoemde verhoging van 25% geacht te zijn verminderd naar evenredigheid van het gezamenlijk bedrag der verzekeringen en de waarde van de inboedel, zonder dat vermindering of teruggave van premie plaatsvindt.</p> <p>Ook de in artikel 3.2.3a, 3.3.a, b, c en d en 7.3 genoemde maximale vergoedingen worden in dat geval naar evenredigheid verminderd.</p> <p>Indien een door deze verzekering gedekte zaak tevens door een speciale verzekering is gedekt, zal schade daaraan slechts worden vergoed voor zover de verzekerde som van de speciale verzekering te laag blijkt. (9)</p>	<p>Maakt u zonder deze verzekering aanspraak op een vergoeding of uitkering vanwege een andere verzekering (die u al dan niet eerder heeft afgesloten), of door een wet of voorziening? Dan is er geen dekking. Wij vergoeden dan alleen schade die een andere partij niet vergoedt. Wij vergoeden maximaal het op de polis genoemde verzekerde bedrag. Bij een sommenverzekering zoals een ongevallenverzekering is bovenstaande bepaling niet van toepassing. (6, Algemene voorwaarden)</p>
Verjaringstermijn	<p>Heeft Neerlandia van 1880 ten aanzien van een vordering een definitief standpunt ingenomen, dan vervallen alle verdere aanspraken van rechthebbende jegens Neerlandia van 1880 ter zake van het schadegeval, waarop de vordering was gegrond, tenzij de rechthebbende binnen 1 jaar, te rekenen vanaf de dag waarop hij kennis kreeg van het standpunt, schriftelijk aan Neerlandia van 1880 heeft bericht daar niet mee in te stemmen. (10)</p>	<p>U (of degene die recht heeft op een uitkering) heeft tot 3 jaar vanaf het moment dat u (of degene die recht heeft op een uitkering) op de hoogte was of had kunnen zijn van de schade het recht om een schadeclaim in te dienen op grond van deze verzekering. Binnen die 3 jaar moet u de schade bij ons melden. Dient u de claim op tijd in en hebben wij een definitief standpunt ingenomen waar u het niet mee eens bent? Dan heeft u of de tot uitkeringsgerechtigde nog 3 jaar de tijd om schriftelijk bezwaar te maken tegen onze beslissing. (10, Algemene voorwaarden)</p>
Wijziging risico	<p>Zo spoedig mogelijk kennis geven van:</p> <ul style="list-style-type: none"> wijziging van bestemming, bouwaard of dakbedekking van het omschreven gebouw; het geheel of gedeeltelijk gekraakt zijn van het gebouw; het onbewoond zijn van het gebouw voor een aaneengesloten periode, die naar verwachting langer dan twee maanden zal duren. het blijvend naar een ander adres in Nederland overbrengen van de inboedel. <p>Recht op schadevergoeding vervalt twee maanden na de datum van de risicowijziging. (13)</p>	<p>Binnen 14 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als verzekeringnemer van adres verandert; als personen, bijv. krakers, het risicoadres of een gedeelte daarvan zonder toestemming van verzekeringnemer gebruiken; als het risicoadres leeg komt te staan; als het risicoadres, naar verwachting, langer dan twee maanden onbewoond of ongebruikt zal zijn. <p>Binnen 30 dagen schriftelijk doorgeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> als de bouwaard en/of de dakbedekking van het risicoadres wijzigt; als het gebruik van het risicoadres wijzigt; als het gebouw op het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd ingrijpend wordt verbouwd (bijvoorbeeld de (aan)bouw van een garage); als iemand anders eigenaar wordt van het gebouw dat op de polis als risicoadres staat genoemd (bijvoorbeeld door verkoop of uit een erfenis); als gegevens die op de polis staan veranderen. <p>Als wij niet binnen de gestelde termijn geïnformeerd zijn over de genoemde wijzigingen, dan vervalt na deze termijn het recht op schadevergoeding. (8)</p>
Overgang van het belang	<p>Bij eigendomsovergang als gevolg van het overlijden van een verzekerde alsmede bij de verkoop of eigendomsoverdracht van de inboedel blijft de dekking nog 30 dagen van kracht. (14)</p>	<p>Bij overgang van het belang bij de verzekering naar een andere (rechts)persoon, bijvoorbeeld in geval van verkoop, eindigt de verzekering automatisch om 24:00 uur op de dag waarop u het object overdraagt aan een ander. (8.5)</p> <p>Bij overgang van het belang door overlijden van verzekeringnemer kunnen de andere verzekerden ons binnen drie maanden verzoeken om de verzekering in aangepaste vorm voort te zetten. (8.6)</p>
Begin en einde van de verzekering	<p>De verzekering is aangegaan voor de termijn genoemd op het polisblad en wordt telkens voor eenzelfde termijn verlengd. De verzekering eindigt:</p> <ul style="list-style-type: none"> op de contractvervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. op de premievervaldatum als verzekeringnemer of Neerlandia van 1880 uiterlijk 90 dagen voor deze datum schriftelijk heeft opgezegd. <p>Wij mogen de verzekering schriftelijk opzeggen:</p> <ul style="list-style-type: none"> binnen 30 dagen nadat ons een verplichting tot uitkering ter kennis is gekomen; binnen 30 dagen nadat wij een uitkering hebben verleend of afgewezen; als u langer dan 90 dagen na de premievervaldatum in gebreke bent om de premie, kosten en assurantiebelaasting te betalen; als u onjuiste inlichtingen heeft verstrekt. (15) 	<p>De verzekering heeft een geldigheidsduur van onbepaalde tijd, tenzij op de polis iets anders staat. U kunt de verzekering op ieder moment opzeggen. Er geldt een opzegtermijn van een maand.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen als u informatie voor ons heeft achtergehouden bij de aanvraag van de verzekering of feiten anders heeft weergegeven, als u heeft gehandeld met de opzet ons te misleiden en als iemand die belang heeft bij de verzekering voorkomt op de sanctielijst. Er geldt geen opzegtermijn.</p> <p>Wij mogen de verzekering opzeggen met een opzegtermijn van twee maanden:</p> <ul style="list-style-type: none"> per hoofdpremievervaldatum; binnen dertig dagen nadat een schade is gemeld of nadat een schadeclaim is betaald of afgewezen; als wij u een aanmaning hebben gestuurd en u betaalt alsnog niet; als het risico wijzigt in een risico dat niet binnen onze acceptatierichtlijnen past; bij het claimen van bovenmatig veel schade nadat wij u hiervoor hebben gewaarschuwd; als sprake is van een vertrouwensbreuk; bij het ongewenst behandelen van onze medewerkers en/of het beschadigen van onze eigendommen danwel van de partijen waarmee wij samenwerken. <p>De verzekering eindigt automatisch op het moment dat u niet meer in Nederland woont en als u geen belang meer heeft bij de verzekerde zaak. (2, Algemene voorwaarden)</p>
Toezeggingen	<p>Toezeggingen door tussenpersonen gedaan binden Neerlandia van 1880 niet. (16)</p>	<p>Dit artikel is niet aanwezig.</p>
Beknopt privacystatement	<p>Persoonsregistratie (18)</p>	<p>In dit artikel staat waarvoor wij uw gegevens gebruiken, wat uw rechten zijn, hoe wij omgaan met bijzondere persoonsgegevens, welke gedragscode van toepassing is en wanneer wij uw gegevens bij Stichting CIS vastleggen. (13, Algemene voorwaarden)</p>
Toepasselijk recht	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing. (11, Algemene voorwaarden)</p>
Klachten	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel staat beschreven welke stappen verzekeringnemer kan ondernemen als hij klachten heeft over de uitvoering van de verzekering. (12, Algemene voorwaarden)</p>
Bedenktermijn	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>U kunt de verzekering ongedaan maken zonder opgave van een reden en zonder dat sprake is van een boete. Hierbij gelden wel enkele regels. (3, Algemene voorwaarden)</p>
Terrorisme (NHT)	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>Wij hebben ons voor het terrorismerisico herverzekerd bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. Het "Clausuleblad terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." is op deze verzekering van toepassing. Onze uitkeringsverplichting is beperkt als er sprake is van schade in verband met het terrorismerisico. Wij vergoeden de schade in dat geval op basis van het Protocol afwikkeling claims van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT). De tekst van het clausuleblad en het protocol kunt u bekijken op www.terrorisimeverzekerd.nl of www.turien.nl. (9, Algemene voorwaarden)</p>
Sanctiewetgeving	<p>Niet aanwezig.</p>	<p>In dit artikel wordt uitgelegd dat wij ons moeten houden aan nationale en internationale (sanctie)regels. U mag bij ons geen verzekering afsluiten als u of een andere belanghebbende bij deze verzekering voorkomt op een nationale of internationale sanctielijst. (14, Algemene voorwaarden)</p>

Aan dit overzicht kunnen geen rechten worden ontleend. De exacte dekking en verzekerde limieten/rubrieken leest u op het polisblad en in de verzekeringsvoorwaarden.